

2002 - 2005

PALERMO - UNIVERSITA' DEGLI STUDI - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO DIDATTICO A SERVIZIO DELLE FACOLTA' UNIVERSITARIE INSEDIATE AL PARCO D'ORLEANS

Il progetto originario del Complesso didattico a servizio delle facoltà universitarie insediate all'interno del Parco d'Orleans fu redatto dal Dipartimento di progetto e Costruzione Edilizia dell'Università di Palermo. L'approvazione in linea tecnica dell'opera risale al 1989; i lavori furono appaltati nel 1990 ma vennero interrotti nel 1996. Da qui l'edificio fu abbandonato e lasciato incompleto; le opere comunque realizzate, fino alla suddetta interruzione dei lavori, furono tuttavia ritenute "utili per l'Amministrazione" dalla Commissione di Collaudo all'uopo nominata, come risulta dal relativo Certificato di Collaudo del 07/07/1998.

Il 19 marzo 2001 l'Università di Palermo procedeva all'aggiornamento del progetto, tenendo conto dello stato delle opere così come in parte già realizzate ed anche dei danni, provocati dallo stato di abbandono e dagli atti vandalici che nel frattempo si erano verificati.

Il servizio di Direzione lavori è stato appaltato nel 2002 all'A.T.P. Studio Valle, Roma (Capogruppo) e Studio Cangemi s.a.s, Palermo.

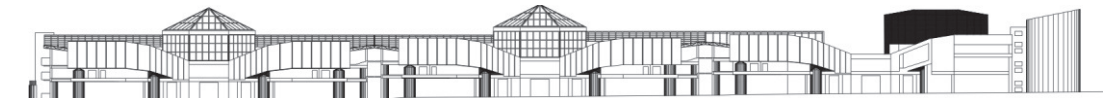
Dal punto di vista strutturale in esso coesistevano parti in c.a. e in acciaio.



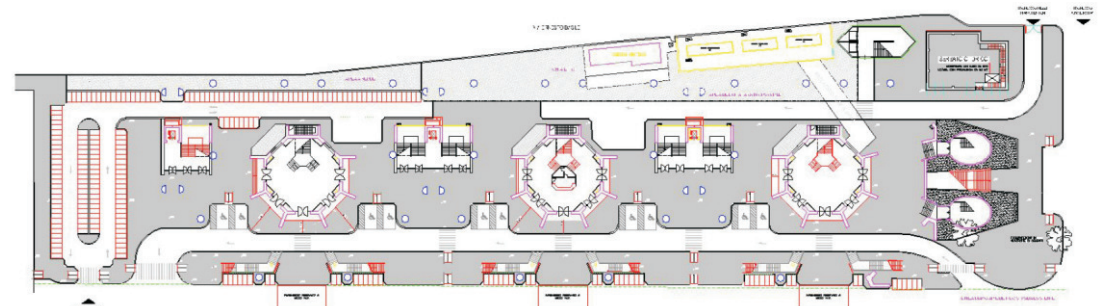
①



②



③



④



⑤



⑥

- 1 Foto aerea
- 2 Planimetria
- 3 Prospetto
- 4 Pianta
- 5 Foto testata ovest prima dell'intervento
- 6 Foto testata ovest dopo dell'intervento

2002 - 2005

PALERMO - UNIVERSITA' DEGLI STUDI - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO DIDATTICO A SERVIZIO DELLE FACOLTA' UNIVERSITARIE INSEDIATE AL PARCO D'ORLEANS

All'atto della consegna lavori l'edificio si trovava in condizione di notevole degrado risultavano eseguite tutte le strutture e il 30% della copertura in vetro della galleria.

I lavori sono consistiti, per grandi linee nel completamento delle gallerie in vetro, nella realizzazione di tutte le facciate continue, nella realizzazione del prospetto di testata Est, in tutte le finiture interne e nella realizzazione di tutta la parte impiantistica.

Il complesso delle aule polifunzionali dell'Università degli studi di Palermo sorge su un'area di mq 9650 circa.

La superficie coperta, per livello, è di circa mq 5250

L'edificio ha una pianta assimilabile ad un rettangolo, volumetricamente è molto articolato e presenta una altezza media di 17.50 m., la cubatura complessiva è di mc 93.450 circa.

All'interno dell'edificio sono presenti:

- n° 12 aule ad anfiteatro di cui n° 6 di mq 227 e da n° 212 posti cadauno e n° 6 di mq 213 e da n° 163 posti cadauno

- n° 3 aule didattiche di mq 118 da n° 32 posti cadauno

- n° 3 aule seminario di mq 118 da n° 60 posti cadauno

- n° 5 aule professori di mq 50 circa

- n° 3+3 locali da mq 44 cadauno destinati ai servizi igienici (3 per uomini e 3 per donne) per complessivi n° 30 servizi igienici

- n° 5 bagni per portatori di Handicap

- n° 1 locale destinato ad aula controllo dei sistemi audiovisivi e n° 2 cabine per traduzione simultanea per complessivi mq 30.



2002 - 2005

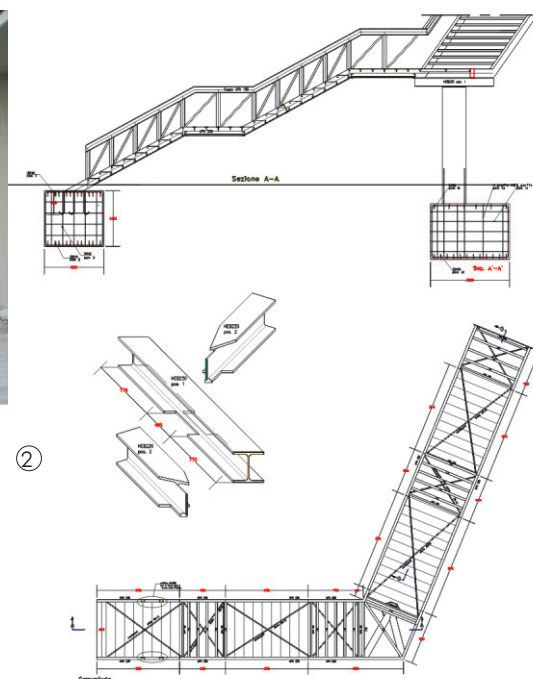
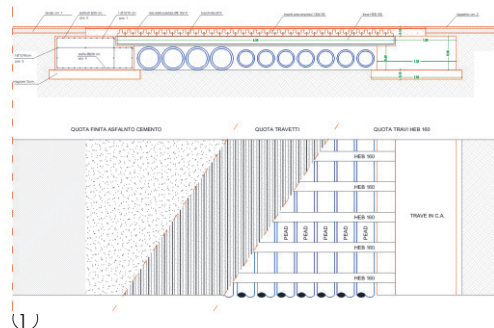
PALERMO - UNIVERSITA' DEGLI STUDI - LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL COMPLESSO DIDATTICO A SERVIZIO DELLE FACOLTA' UNIVERSITARIE INSEDIATE AL PARCO D'ORLEANS

La tipologia dell'impianto di climatizzazione, originariamente previsto in progetto, era del tipo a due tubi con commutazione stagionale caldo/freddo.

Erano previsti impianti a tutta aria per la galleria e per la aule ad elevato affollamento e ventilconvettori per le aule seminarie, le sale professori ed i ballatoi.

La produzione del fluido termovettore era affidata a due centrali indipendenti ciascuna di potenza pari a 560 kW e corredata con due gruppi ad assorbimento in parallelo. Per ciascuna centrale era previsto un circuito primario da cui venivano spillate le varie utenze. Una torre evaporativa smaltiva il calore di ciascun assorbitore.

In sede di perizia constatata la necessità di avere un impianto che rispondesse più prontamente alla forte variazione del carico termico presente in particolare nelle aule e nella galleria, si è adottata una tipologia a quattro tubi con l'impiego di due gruppi frigoriferi di tipo "polivalente" in grado di produrre indipendentemente le potenze richieste sia dal fluido freddo che da quello caldo e lasciando sostanzialmente inalterati i terminali di erogazione.



- 1 Impianto di climatizzazione
- 2 Particolare scala di servizio