

2007

## TORRES SALINAS (CA) - CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI 8 BORGATE MARINE IN SARDEGNA - "COSTERAS ZATTERE"

Valutato il brief del concorso per l'area di Torre Salinas, si è sviluppato il progetto intorno alla ricerca di una tipologia ricettiva per il tempo libero a carattere prevalentemente stagionale, galleggiante, con il minimo impatto possibile sulle rive degli stagni e sul sistema umido lagunare e autosufficiente dal punto di vista energetico.

Vento, acqua e sole sono i tre elementi attorno a cui si è sviluppato il progetto

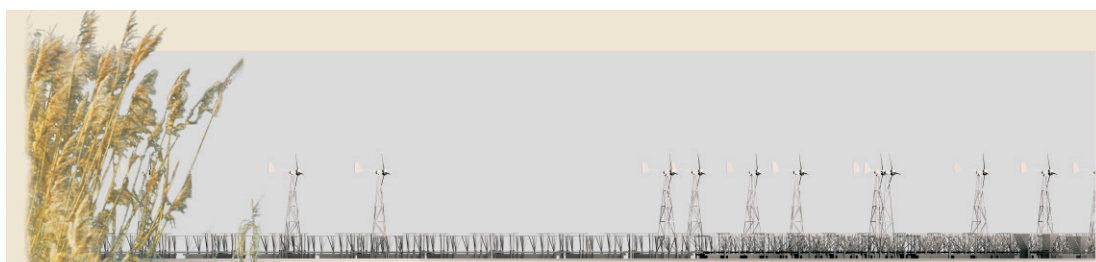
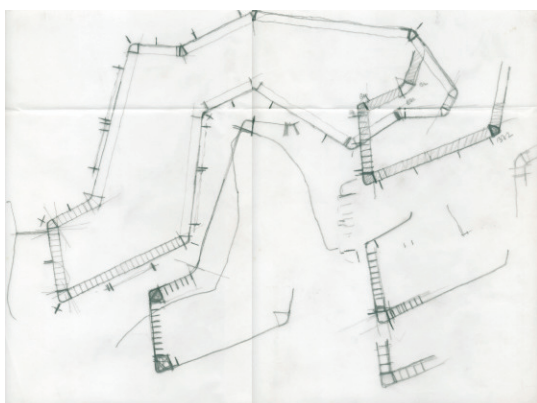
Al ricettivo si accede attraverso quattro ponticelli di collegamento alla terraferma.

Si è studiata una unica tipologia di zattere galleggianti in legno, equipaggiate con differenti cabine in bamboo per camere, servizi igienici, bar e punti di ritrovo. Le zattere sono ormeggiate lungo un pontile in legno ad anello che segue l'andamento delle rive dello stagno, bar e punti di ritrovo sono disposti in corrispondenza delle curve dell'anello. Le zattere per i servizi igienici sono dotate di dissalatori alimentati da microgeneratori eolici montati su tralicci in bamboo. Il pontile e i generatori eolici sono permanentemente montati nello stagno con fondazioni su pali in legno infissi sul fondo della laguna, mentre le zattere possono essere salpate periodicamente e facilmente stoccate in depositi remoti. E' prevista ai piedi del monte Antoni Peppi un'area per l'assemblaggio ed il varo delle zattere.

Il paesaggio della laguna può quindi variare durante il periodo dell'anno in relazione al numero di zattere ormeggiate lungo il pontile.



①



1 Foto aerea

2007

## TORRES SALINAS (CA) - CONCORSO DI IDEE PER LA RIQUALIFICAZIONE DI 8 BORGATE MARINE IN SARDEGNA - "COSTERAS ZATTERE"

Il pontile in legno e i generatori eolici hanno le fondazioni su pali in legno lamellare tornito infissi manualmente sul fondo della laguna fino a rifiuto, il diametro dei pali è di cm 25 per il pontile e cm 20 per i generatori eolici.

La struttura del pontile è costituita da travi in legno. La larghezza del pontile è di metri 2,5. Il calpestio del pontile è su tavole dello spessore di cm 3. Le zattere in legno sono lunghe m 5,9 e larghe m 2,38 dimensioni che consentono il trasporto su gomma. La galleggibilità è assicurata da cassoni prefabbricati sul modello dei pontili galleggianti in uso nei porti turistici. Le zattere possono essere equipaggiate con cabine per la notte o attrezzate per servizi igienici, inoltre possono essere allestite per piccoli bar, punti di incontro e punti di cottura. Equipaggiamenti e allestimenti sono in bamboo facilmente montabili e sostituibili, leggeri e compatibili con le politiche di tutela ambientale. Uno dei principali obiettivi del progetto è raggiungere l'autosufficienza energetica per la produzione e circolazione dell'acqua sanitaria, (l'illuminazione notturna sono sufficienti delle normali lampade alimentate da batterie solari) mediante l'installazione di microgeneratori eolici. Ogni coppia di zattere che costituisce l'unità dei servizi igienici è equipaggiata con 4 wc, 4 docce e 4 lavabi ed un dissalatore compatto, servendo in questo modo agevolmente 24 persone. Ogni coppia di zattere che costituisce l'unità alloggio ospita 4 persone per la notte.

